KÖZPONTI STATISZTIKAI HIVATAL	Az adatszolgáltatás a hivatalos statisztikáról szóló 2016. évi CLV. törvény 24. és 26. §-a alapján kötelező.	Nyilvántartási szám: **2237**

Negyedéves beruházásstatisztikai jelentés

2026. **harmadik** **negyedév**

Adatszolgáltatók: a megfigyelésbe bevont vállalkozások, költségvetési, költségvetési rend szerint gazdálkodó szervek és nonprofit szervezetek.	"Az adatszolgáltatás statisztikai célra történik. Az adatszolgáltatás elmulasztása, illetve a hamis adatszolgáltatás a hivatalos statisztikáról szóló 2016. évi CLV. törvény 32-33. §-a alapján közigazgatási bírság kiszabását vonhatja maga után."

Az adatszolgáltatás a Stt. felhatalmazása alapján kiadott Országos Statisztikai Adatfelvételi Programról szóló Korm. rendelet alapján történik, figyelemmel a 549/2013/EU és a 1893/2006/EK rendeletekre.

Törzsszám:	10706996	Statisztikai főtevékenység:	6832	Vármegye:	01
Neve:	PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság				
Címe:	1156	Budapest 15. ker.,Száraznád utca 4-6.			

Beérkezési határidő: 2026.10.20

Beküldés módja: *a KSH ELEKTRA rendszerén keresztül -* ***https://elektra.ksh.hu***

Adatszolgáltatással kapcsolatos kérdéseit felteheti ***közvetlenül az adatgyűjtésért felelős munkatársunknak*** *a* ***https://www.ksh.hu/hataridonaplo*** *oldalon a* ***törzsszámuk megadását követően*** *lekérdezett elérhetőségeken, vagy írásban a* ***„Lépjen velünk kapcsolatba!”*** *rendszeren:* ***https://www.ksh.hu/kapcsolat***

A kérdőívet jóváhagyó vezető adatai			
neve	beosztása	telefonszáma	e-mail címe
Vadász Bencéné Huber Eszter	vezérigazgató	+3614147100	huber.eszter@palotah.hu

A kitöltő adatai		
neve	telefonszáma	e-mail címe
Zentainé Szalai Éva	+3614147100	penzugy@palotah.hu

Megjegyzés

A kérdőív kitöltésére fordított idő: 60 perc

Köszönjük az együttműködésüket!

Negyedéves beruházásstatisztikai jelentés

2026. harmadik negyedév

Beérkezési határidő: a tárgynegyedévet követő hó 20.
A kérdőíven csak a tárgyidőszaki adatok jelenthetők. Amennyiben az adatszolgáltató korábbi adatait korrigálni kívánja, úgy azt az KSH-ELEKTRA rendszeren keresztül, a hibás időszak helyes adatát tartalmazó kérdőív ismételt elküldésével teheti meg.
A kérdőívet nemleges válasz esetén is kérjük beküldeni!
Az adatokat kérjük a rovatokba tizedes számjegyek nélkül, ezer Ft-ban beírni!

Amennyiben elszámolásukat nem forintban vezetik, kérjük adják meg, hogy a kérdőív adatait milyen devizanemről és milyen árfolyamon számolták át forintra.

Devizanem		ISO 4217 devizakód
Árfolyam		forintban, egy egységre (két tizedessel)

Figyelem! Kérjük az egyedi beszámolójukat az IFRS szerint készítő adatszolgáltatókat, hogy – a fogalmi eltérések miatt – tanulmányozzák át és kövessék a kitöltési útmutató vonatkozó rendelkezéseit!

Figyelem!

- A korábbi évek gyakorlatától eltérően 2026-tól nem kell korrigálni a beruházási előleghatás egyenlegével az új és használt beruházások értékét.
– Az új tárgyi eszközbeszerzéshez kapcsolódó előlegváltozásokat 2026-tól a B/3-as táblában kell jelenteni.
– Az előleggel finanszírozott beruházásokat eredményszemléletben, akkor kell jelenteni a B/1., B/2. táblákban, amikor a szervezet tulajdonába kerülnek.

–A beruházások teljesítményértéke – **a pénzügyi teljesítéstől függetlenül** – az adott időszakra vonatkozó beruházási ráfordítások összegét, ezen belül a befejezetlen beruházások értékét is tartalmazza. Kérjük tehát a beruházásokat folyamatosan, nem pedig az aktiváláskor jelenteni.

– **A kis értékű tárgyi eszközök beszerzési és saját vállalkozásban történő előállítási értékét**, értékhatártól függetlenül kérjük jelenteni, amennyiben egy éven túl használják a tárgyi eszközt.

–A **B/1-es táblában** az adatok **nem tartalmazzák** a tárgyieszköz-apportot, a bérelt és lízingelt tárgyi eszközöket. Valamint az adatok nem tartalmazhatják a használt tárgyi eszközök beszerzését sem (kivéve az 1.4 és 1.5 sorokat).

Az egyedi beszámolójukat az IFRS szerint készítő vállalkozás esetében a B/1 és B/2 táblában jelentendő statisztikai beruházás teljesítményértékének minden esetben tartalmaznia kell az állami támogatások összegét, független attól, hogy a vállalkozás nyilvántartásaiban ez a bekerülési értéket lecsökkentette-e, vagy sem.
Az IFRS 16 standard 2019. január 1-től történő bevezetésétől függetlenül az operatív lízing keretében beszerzett eszközöket nem szabad szerepeltetni a negyedéves beruházás kérdőíven (B/2 tábla pénzügyi lízing-szerződések sorában). Lásd részletesen a kitöltési útmutatót!

A beruházásokhoz kapcsolódó le nem vonható (vissza nem igényelhető) ÁFA a statisztikai beruházási teljesítményérték részét képezi, (független attól, hogy "egyenes", vagy "fordított" módon történik az adó megfizetése), azaz a le nem vonható ÁFÁ-t minden esetben jelenteni szükséges. Kiemelten kérjük a költségvetési szerveket, hogy a le nem vonható ÁFÁ-t szerepeltessék a beruházás jelentéseikben!

B/1. A beruházások teljesítményértéke

1000 Ft

Sorazo-nosító	Megnevezés	Új tárgyi eszközök beszerzése, saját vállalkozásban való létesítése, a meglevő eszközök bővítése és felújítása (a karbantartási munkák nélkül)

1.1	Épületek és egyéb építmények (új)	

Eltér a számviteli előírástól, lásd a kitöltési útmutatót.

1.2	Belföldi gyártású gépek és berendezések (járművek nélkül) (új)	31 615

1.3	Belföldi gyártású járművek (új) Figyelem! Belföldi gyártásúnak minősülnek azok a járművek, amelyek alvázszámának első 2 karaktere TR, TS, TT, TU vagy TV.	

1.4	Import gépek és berendezések (járművek nélkül) (új és használt)	

1.5	Import járművek (új és használt) A Magyarországon először forgalomba helyezett, külföldön gyártott, új és használt járművek.	

1.6	Ültetvények, erdők	

Eltér a számviteli előírástól, lásd a kitöltési útmutatót.

1.7	Tenyész- és igásállatok	

1.8	Meglevő föld értéknövelése	

Eltér a számviteli előírástól, lásd a kitöltési útmutatót.

1.9	Összesen (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6+1.7+1.8)	31 615

B/2. Egyéb beruházási adatok **1000 Ft**

Figyelem! Az itt jelentendő egyéb beruházás adatok a B/1 táblában nem jelenthetők.

Sor-azonosító	Megnevezés	Beszerzés	Értékesítés
		a	b
2.1	Használt tárgyi eszközök (nem termelt tárgyi eszközzel együtt) (a telek beszerzést/értékesítést is ezen a soron kell feltüntetni) lásd kitöltési útmutató		
2.2	**Pénzügyi lízing-szerződések** (Az egyedi beszámolójukat az IFRS szerint készítő vállalkozásokat kérjük, tekintsék át az útmutatót az IFRS16 standard bevezetése miatt.) A pénzügyi lízing keretében beszerzett tárgyi eszközök nem szerepelhetnek a B/1. táblában, amíg a lízingelés időtartama le nem jár (bővebben ld.: útmutató).		
2.3	Immateriális javak (egyéb immateriális javak nélkül) lásd kitöltési útmutató		

Eltér a számviteli előírástól, lásd a kitöltési útmutatót.

B/3. Új tárgyi eszköz beruházásokra adott előlegek változása **1000 Ft**

Figyelem! Az itt jelentendő előleg egyenlegével (3.3. sor) 2026-tól kezdődően a B/1. B/2. táblák adatait nem kell korrigálni!

Sor-azonosító	Megnevezés	Előlegváltozás értéke
3.1	**A tárgynegyedévben új tárgyi eszköz beruházásra adott előlegek**Az új tárgyi eszköz beszerzésben érintett, Beruházásokra adott előlegek főkönyvi számla Tartozik oldalára könyvelt érték.	
3.2	**Új tárgyi eszköz beruházásra tárgynegyedévet megelőzően kiadott, a tárgynegyedévben visszavezetett előlegek**Az új tárgyi eszköz beszerzésben érintett, Beruházásokra adott előlegek főkönyvi számla Követel oldalára könyvelt érték.	
3.3	**Új tárgyi eszköz beruházásra adott előlegek nettó hatása (3.1-3.2) (+,-)**	

Eltér a számviteli előírástól, lásd a kitöltési útmutatót.