0028/02/20-B

Szerződés száma: 795/2020. Ügyiratszám: 2/56-5/2020. Témafelelős: Jegyzői Iroda
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata
(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)
törzsszám: 735782
adószám: 15735784-2-42
bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005
képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester,

(a továbbiakban: **Önkormányzat**), másrészről a

PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
(1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.)
adószám: 10706996-2-42
cégjegyzékszáma: 01-10-041768
bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-22228998-00000000
képviseli: Bokor István Béla vezérigazgató,

(a továbbiakban: **Közszolgáltató,** a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között, a 2020. március 26-án, 240/2020. számon létrejött és 2020. november 3-án 667/2020 számon módosított Közszolgáltatási Szerződés (a továbbiakban: Szerződés) közös megegyezéssel történő módosítása tárgyában, az alulírott helyen és időben, a következők szerint:az alulírott helyen és időben, a következők szerint:

1. **A Szerződés I./5.8. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**
   5.8. Éves elszámolás

   Közszolgáltató köteles jelezni az Önkormányzatnak a tárgyévre vonatkozóan az előzetes (várható) adatai alapján az alulkompenzáció vagy az esetleges túlkompenzáció becsült összegét annak érdekében, hogy az figyelembe vehető legyen az Önkormányzat következő évre vonatkozó költségvetési tervezésénél. E kötelezettség teljesítésének határideje minden naptári évet követő január 15. napja.

   Közszolgáltató a részére folyósított kompenzációval a tárgyévet követő év február 15. napjáig köteles elszámolni az Önkormányzat felé. Az elszámolás alapján

   - alulkompenzáció esetén a jogos többletkompenzáció-igényt az Önkormányzat legkésőbb tárgyévet követő év március 31. napjáig köteles átutalni Közszolgáltató részére;
   - amennyiben az elszámolás alapján túlkompenzáció kerül kimutatásra, Közszolgáltató köteles legkésőbb tárgyévet követő március 31. napjáig az Önkormányzat pénzforgalmi számlájára annak összegét visszautalni,
   - az elszámolás alapján alulkompenzáció esetén a jogos többletkompenzáció igényt az Önkormányzat tárgyévet követő március 31. napjáig köteles a Közszolgáltató bankszámlájára átutalni.

   A végleges elszámoláshoz Közszolgáltató köteles kiszámítani és az Önkormányzatnak megadni:

   (a) az Üzleti terv alapján, a tárgyévre járó jogos kompenzációigény összegét (amely tartalmazza az esetlegesen alkalmazandó teljesítmény kötbér levonását);

(b) a jogos kompenzációigény és a kifizetett Kompenzáció különbözetét megfelelő indoklással alátámasztva;

(c) a ténylegesen számított esetleges visszatérítés összegét;

Az Önkormányzat jogosult a Közszolgáltató által készített számításokat ellenőrizni és arról egyeztetéseket folytatni.

Az éves elszámolás alapja a Szerződő Felek által kölcsönösen elfogadott Jogos Kompenzációigény.

Jelen pont rendelkezéseinek alkalmazásával elszámolást kell készíteni a Szerződés megszűnésekor, és az ezen elszámolás alapján meghatározott esetleges alulkompenzáció, vagy túlkompenzáció összegét legkésőbb a Szerződés megszűnésétől számított 30 napon belül a fizetésre kötelezett Fél a másik Félnek megtéríteni köteles.

2. **A Szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.**

3. **Jelen szerződés módosítás annak mindkét fél részéről történő aláírása napján lép hatályba, hat eredeti példányban készült, melyet a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak.**

Budapest, 2020. december 18

.....

Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzat
képviseletében: Cserdiné Németh Angéla
polgármester

.....

PALOTA HOLDING Zrt.
képviseletében: Bokor István Béla vezérigazgató
Közszolgáltató

Ellenjegyzem
Budapest, 2020. december 18.: .....
Dr. Filipsz Andrea
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2020. december 18.: .....
Sándor Erika
Közgazdasági Főosztályvezető

Kapják: Közszolgáltató 2 pld., Közgazdasági Főosztály, NI Főosztály, Jegyzői Iroda 2 pld.

XV. KERÜLET

Budapest Főváros
XV. Kerület Önkormányzata

POLGÁRMESTER

1153 Budapest, Bocskai u. 1-3. • 1601 Bp. Pf. 46.
Tel.: +36 1 305 3136 • Fax: +36 1 307 7360
polgarmester@bpxv.hu
www.bpxv.hu

Ügyiratszám:
2/7-23/2020

Ügyintézés helye:
Jegyzői Iroda

PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Bokor István vezérigazgató

Tisztelt Vezérigazgató Úr!

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata és a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság között fennálló Közszolgáltatási szerződésben foglalt éves elszámolás tekintetében az alábbiakról tájékoztatom.

A 2020. december 14-én a Közszolgáltatási szerződés alapján adott támogatás elszámolása tárgyában tartott szakmai egyeztetésen megállapításra került, hogy a szerződésben az éves elszámolás időpontjaként megjelölt december 15-i határidő nem teszi lehetővé a november és december havi számlák teljes körű elszámolását, így a tárgyévre vonatkozó jogos kompenzációigény összegének pontos meghatározását. A két lépcsős elszámolás elkerülése érdekében a szerződés módosítása szükséges az alábbiak szerint:

- tárgyévi kompenzáció **végleges elszámolásának határideje** a tárgyévet követő év **február 15. napjára,**
- a **végleges pénzügyi rendezés határideje a tárgyévet követő év március 31. napjára** módosul.

A szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak. Kérem, hogy a végleges elszámolás elkészítéséhez teljes körűen vegye figyelembe a Közgazdasági Főosztály iránymutatását, véleményét.

A szerződés-módosítás aláírásának időpontja: **2020. december 18. 9:00-11:00 óra között** a Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodáján.

Budapest, 2020. 12. 17.

Cserdiné Németh Angéla
polgármester

SZERZŐDÉS ÁTVÉTELÉT IGAZOLÓ LAP

0028/02/20-B .....sz. szerződés

2020.12.18...	Titkárság	Schmidtné Z. Ivolett.....	
2020.12.01	Gazdasági igazgatóság	Jóváhagyom!.....	X
2020.....	Jogi iroda	.....	
2020.12.....	Műszak	Kovács I.!.....	
2020.12.18.	Ingatlankezelés	.....	
2020.....	Vállalkozó	.....	
2020.....	.....	.....	