



SZÉKHELY ÉS TELEPI ADATOK

2025

Adatszolgáltatók: a megfigyelésbe bevont gazdasági szervezetek

Az adatszolgáltatás statisztikai célra történik. Az adatszolgáltatás elmulasztása, illetve a hamis adatszolgáltatás a hivatalos statisztikáról szóló 2016. évi CLV. törvény 32-33. §-a alapján közigazgatási bírság kiszabását vonhatja maga után.

Az adatszolgáltatás a Stt. felhatalmazása alapján kiadott Országos Statisztikai Adatgyűjtési Programról szóló Korm. rendelet alapján történik figyelemmel a 696/93/EGK, 1893/2006/EK és a 2020/1197/EU, 2023/137/EU 2019/2152/EU és 2024/1840/EU rendeletekre.

Törzsszám:	10706996	Statisztikai főtevékenység:	6832	Vármegye:	01
Neve:	PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyongkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság				
Címe:	1156	Budapest 15. ker., Száraznád utca 4-6.			

Beérkezési határidő: 2026.06.15**Beküldés módja:** a KSH ELEKTRA rendszerén keresztül - <https://elektra.ksh.hu>

Adatszolgáltatással kapcsolatos kérdéseit felteheti **közvetlenül az adatgyűjtésért felelős munkatársunknak a <https://www.ksh.hu/hataridonaplo> oldalon a törzsszámuk megadását követően** lekérdezett elérhetőségeken, vagy írásban a „**Lépjen velünk kapcsolatba!**” rendszeren: <https://www.ksh.hu/kapcsolat>

A kérdőívet jóváhagyó vezető adatai

neve	beosztása	telefonszáma	e-mail címe
Huber Eszter	vezérigazgató	414-7100	info@palotah.hu

A kitöltő adatai

neve	telefonszáma	e-mail címe
Zentainé Szalai Éva	414-7100	zentaine.eva@paloth.hu

Megjegyzés

A kérdőív kitöltésére fordított idő: 120 perc**Köszönjük az együttműködésüket!**

Telepi adatok, 2025

Jelen kérdőívet a 2025. december 31-i állapotnak megfelelően kérjük kitölteni.

A kitöltés elősegítésére a már **2024. évben is működött telepekről** az Önök által jelentett **telepi jellemzők** - a telep sorszáma, a telep megnevezése, címe, a telep működésének jellege, tulajdoni állapota, a telep tevékenységének kezdete, a ténylegesen folytatott főtevékenységének megnevezése, kódja és jellege - a **2024. december 31-i állapot** szerint **megszemélyesítésre** kerültek.

Amennyiben a megszemélyesített felsorolt adatokban (telep megnevezése, a telep működésének jellege, tulajdoni állapota, a ténylegesen folytatott főtevékenységének megnevezése és kódja) 2025. december 31-ig esetleg **változás történt**, úgy azt az eredeti sorban lévő adatok felülírásával **szíveskedjenek feltüntetni**. Az időközben megszűnt telep címadatait kérjük, hogy ne törölje és ne írja felül, hogy ezzel úgy telepcímet rögzítsen, hanem azt a „Telep működési állapot kódja december 31-én” 4-es vagy 5-ös kódjával lehet kivezetni a nyilvántartásból. Elköltözés (pl. székhely áthelyezés) esetében sem a korábban megadott cím adatait kell módosítani, hanem annak kivezetésével (működési állapot kód 4-es vagy 5-ös), majd az új cím felvételével szükséges a változást jelezni.

Az adatgyűjtésben a vállalkozás által **2025. évben működtetett valamennyi telepet - a külföldön működőket is -** kérjük szerepeltetni.

Minden gazdasági szervezet rendelkezik **legalább egy teleppel** (székhely). Telepnek kell tekinteni **mind a vállalkozás székhelyét, mind az elkülönült telephelyeit**.

A meghatározás szempontjából **nem a tulajdoni, hanem a működtetési viszonyok** a meghatározóak. **A bérbe adott telepeket** nem a bérbeadónál, hanem **az ott tevékenységet végző bérbe vevőnél kell számba venni**.

A nemzetgazdasági áganként eltérően használt "telep" fogalmáról az "1. sz. Segédlet" ad útbaigazítást.

Amennyiben 2025-ban új telep(ek) létesült(ek), azt az **„Új telepek adatai”** fejezeten belül tudják rögzíteni. Több új telep felvitele esetén szíveskedjen a táblázatba kattintani, majd az így megjelenő zöld nyilakra kattintani. Szükség esetén egyszerre több telepet is hozzá lehet adni, ekkor a megadott "1"-et kell átírni.

A sorszámozás - amely egyben a telep egyedi azonosítója is - automatikusan történik.

Telep azonosító:		1		2016 évi azonosító:				megnevezés:		SZÉKHELY																	
Címe:																											
HU		1156		1131		Budapest 15. ker.		Száraznád		utca		4-6															
orsz. kód		irsz.		település kódja, neve				közterület neve				jelleg		hsz.		ép.		lh.		em.		ajtó		hrs.		egyéb cím	
Külföldi fióktelep:		igen (1) - nem (2)						A külföldön lévő telep külföldön társasági adóbevallás benyújtására kötelezett-e?																igen (1) - nem (2)			
működésének (nyitva tartásnak) jellege		1		működési állapot dec. 31-én		1		tulajdoni állapot		2		műk. kezdete (év/hó)		1992		01		műk. vége (év/hó)									
ténylegesen folytatott főtevékenységének												tevékenységében részt vevők															
kódja		megnevezése								jellege		éves átl. áll. létszáma, fő				bérktg. és szem. jell. egyéb kif. eFt											
6832		Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás								F - Főtevék... ¹		108				961 113											

TOVÁBBI telepek (sorok) hozzáadása: Szíveskedjen a táblázatba kattintani, majd az így megjelenő zöld nyilakra kattintani. Szükség esetén egyszerre több telepet is hozzá lehet adni, ekkor a megadott "1"-et kell átírni.

Telep azonosítója:	2																					
megnevezése:	1158 Budapest, Késmárk utca 6.																					
Címe:																						
orsz. kód	HU	irsz.	1158	település kódja, neve	1131 Budapest 15. ker.	közterület neve	Késmárk	jelleg	utca	hsz.	6	ép.		lh.		em.		ajtó		hrsz.		egyéb cím
Külföldi fióktelep:	igen (1) - nem (2)				A külföldön lévő telep külföldön társasági adóbevallás benyújtására kötelezett-e?										igen (1) - nem (2)							
működésének (nyitva tartásnak) jellege	1	működési állapot dec. 31-én	1	tulajdoni állapot	2	műk. kezdete (év/hó)	2022	06	műk. vége (év/hó)													
ténylegesen folytatott főtevékenységének												tevékenységében részt vevők										
kódja	megnevezése					jellege		éves átl. áll. létszáma, fő				bérktg. és szem. jell. egyéb kif. eFt										
8130	Zöldterület-kezelés					M - Másodl... ²		64				398 796										

Telep azonosítója:	3																					
megnevezése:	1153 Budapest, Pázmány Péter utca 1.A																					
Címe:																						
orsz. kód	HU	irsz.	1153	település kódja, neve	1131 Budapest 15. ker.	közterület neve	Pázmány Péter	jelleg	utca	hsz.	1	ép.		lh.		em.		ajtó		hrsz.		egyéb cím
Külföldi fióktelep:	igen (1) - nem (2)				A külföldön lévő telep külföldön társasági adóbevallás benyújtására kötelezett-e?										igen (1) - nem (2)							
működésének (nyitva tartásnak) jellege	1	működési állapot dec. 31-én	1	tulajdoni állapot	2	műk. kezdete (év/hó)	2022	06	műk. vége (év/hó)													
ténylegesen folytatott főtevékenységének												tevékenységében részt vevők										
kódja	megnevezése					jellege		éves átl. áll. létszáma, fő				bérktg. és szem. jell. egyéb kif. eFt										
6832	Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás					F - Főtevék... ¹		55				294 480										

Telepek összesített adatai

Megnevezés	Éves átl. áll. létszám, fő	Bérktg. és szem. jell. egyéb kif. eFt
Külföldi fióktelepek nélküli Telepek összesen (létszám ill. bérktg. és személyi jell. egyéb kifizetés)	227	1 654 389
Telepek összesen (létszám ill. bérktg. és személyi jell. egyéb kifizetés)	227	1 654 389

Figyelem! A „Külföldi telepek nélküli Telepek **összesen**” illetve a „Telepek **összesen**” sorban szereplő adatok kiszámítása nem a kitöltéssel egy időben, csak az **ellenőrzés lefuttatása után kerül frissítésre.**

Kérdőívek közötti összefüggés:

A "**bérköltség és személyi jellegű egyéb kifizetés**" külföldi fióktelepek nélküli telepek összesített adatának meg kell egyeznie (ugyanazon időszakra szóló) 2239 OSAP számú kérdőív "1/3. táblájában a" bérköltség" és a "személyi jellegű egyéb kifizetések" összegének értékével a mindkét kérdőív kitöltésére kötelezett szervezetek esetén.

Űrlapon előforduló rövidített szövegek jegyzéke

¹ F -Főtevékenység

² M -Másodlagos tevékenység